

LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4**º Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

40.645

ficha

01


**IMÓVEL: Remanescente B2, oriundo do desdobro do Imóvel designado como Remanescente da Gleba B, Sítio Bom Retiro, localizado no Município e Comarca de Paulínia-SP e 4ª Circunscrição Imobiliária de Campinas-SP, com a seguinte descrição: inicia-se no ponto D19B-5, ponto este comum a Faixa 3, destinada a adequação e oficialização da Avenida Prefeito José Lozano Araújo e prolongamento da Estrada Municipal PLN-030 (matrícula nº 40.643 deste Ofício), o Remanescente B3 (matrícula nº 40.646 deste Ofício), e a área em questão; deste ponto segue em linha reta numa distância de 32,76 metros e rumo de 62°49'34"SE até encontrar o ponto D19C-2; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 56,78 metros e rumo de 64°58'34"SE até encontrar o ponto D19C-1; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 65,36 metros e rumo de 68°47'26"SE até encontrar o ponto D19C, confrontando até este ponto com Remanescente B3 (matrícula nº 40.646 deste Ofício); deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 460,81 metros e rumo de 22°46'43"SW até encontrar o ponto D20, confrontando até este ponto com a propriedade de João Fantinato; deste ponto deflete à direita e segue acompanhando o Ribeirão Quilombo a jusante numa distância total de 439,075 metros, sendo 63,100 metros em linha reta pelo rumo 33°50'39"NW até o ponto C1, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 22,708 metros pelo rumo 09°06'18"NW até o ponto C2, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 31,530 metros pelo rumo 17°41'23"NE até o ponto C3, deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 88,104 metros pelo rumo 11°1'6'47"NW até o ponto C4, deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 134,184 metros pelo rumo 65°49'42"NW até o ponto C5, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 90,728 metros pelo rumo 27°41'31"NE até o ponto C6, deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 8,717 metros pelo rumo 34°13'05"NW até encontrar o ponto C6A, confrontando até este ponto com o Recanto Luar; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 228,04 metros e rumo de 47°36'42"NE até encontrar o ponto D19B-5, confrontando até este ponto com a Faixa 3, destinada a adequação e oficialização da Avenida Prefeito José Lozano Araújo e prolongamento da Estrada Municipal PLN-030 (matrícula nº 40.643 deste Ofício), ponto este que deu origem a presente descrição, encerrando uma área de 76.391,38 m². Cadastro Municipal: 765.037.746.200.000 (em maior área). Proprietária: JF ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 21.047.658/0001-29, com sede na Rua Guaicurus nº 338, Jardim de Itapoan, Paulínia-SP, CEP 13140-226. Título Aquisitivo: R-04 (conferência de bens), datado de 26 de julho de 2017, tendo sido o desdobro realizado na averbação nº 11 (onze), ambos da matrícula nº 34.821 deste Ofício, nesta data. Matrícula de Origem nº 34.821 destes Ofício. Campinas, 17 de novembro de 2020.**

**Prenotação nº 103.740, em 16/10/2020.**

  
Luis Henrique Gonçalves Zorzetto

Escrevente


Selo: 113464311FJ000022319XC20S

  
André Bocchini Trotta

Oficial

**AV-01/40.645: - Prenotação nº 122.008, em data de 04/08/2022.**

**CADASTRO MUNICIPAL** - Por certidão de inteiro teor da JUCESP, a seguir registrada, instruída com a certidão de valor venal 34.029/2022, expedida pela Prefeitura Municipal de Paulínia-SP, em 17 de agosto de 2022, faço a presente averbação, nos termos do subitem 120.7 do Capítulo XX dos Provimentos CG nºs 58/1989 e 56/2019, para consignar que o imóvel desta matrícula está cadastrado junto à municipalidade sob o nº 766.627.678.500.000. Campinas, 09 de setembro de 2022.

  
Natiele Juliana da Silva

Escrevente

Selo: 113464331PP000208573HS22P

  
André Bocchini Trotta

Oficial

(continua no verso) 



CNS/CNJ: 11.346-4

matrícula

40.645


ficha

01

verso

**R-02/40.645: - Prenotação nº 122.008, em 04/08/2022.**


**CONFERÊNCIA DE BENS** - Por certidão de inteiro teor extraída do arquivamento nº 35239454099, de 06 de julho de 2022, pela Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, referente ao instrumento particular de constituição de sociedade empresária, datado de Paulínia-SP, aos 18 de maio de 2022, a proprietária, JF ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA., já qualificada, transmitiu o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$53.600,00 (cinquenta e três mil e seiscentos reais), a título de conferência de bens para integralização de capital social, a **GENCONS TERRASSOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 47.041.241/0001-42, registrada na JUCESP sob o NIRE nº 35239454099, com sede na Rua Maria das Dores Leal de Queiróz nº 784, Sala 5A, Jardim Vista Alegre, Paulínia-SP, CEP 13140-184. (valor venal e base de cálculo do ITBI - R\$995.380,45). Campinas, 09 de setembro de 2022.

  
Natiele Juliana da Silva  
Escrevente

  
André Bocchini Trotta  
Oficial

**Selo: 113464321CB000208574CW22R****AV-03/40.645: - Prenotação nº 127.378, em data de 10/02/2023.**

**SISTEMA VIÁRIO** - Por requerimento datado de Campinas-SP, aos 10 de fevereiro de 2023, instruído com a certidão nºs 097/2023 - SPCU, expedida aos 10 de março de 2023, pela Prefeitura Municipal de Paulínia, faço a presente averbação para consignar que a Faixa 3 destinada a adequação e oficialização da Avenida Prefeito José Lozano Araújo, objeto da matrícula nº 40.643 desta unidade, foi incorporada ao sistema viário do município e passou a denominar-se **AVENIDA PREFEITO JOSÉ LOZANO ARAÚJO**, conforme a Lei nº 2.594, de 22 de maio de 2003. Campinas, 19 de maio de 2023.

  
Carlos Eduardo dos Santos Cruz  
Escrevente

**Selo: 113464331AH000250930UJ23V****R-04/40.645: - Prenotação nº 127.378, em data de 10/02/2023.**

**LOTEAMENTO** - Por requerimento datado de Campinas-SP, aos 10 de fevereiro de 2023, instruído com os documentos exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766/79, a proprietária, GENCONS TERRASSOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada, procedeu ao loteamento urbano dos imóveis objeto das matrículas nºs 40.645, 40.647 e 50.299, denominando-o de **TERRASSOS RESIDENCIAL**, o qual é composto de 909 lotes (sendo 876 residenciais e 33 comerciais), distribuídos em 27 quadras, designadas pelas letras: A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Z e A1, que abrangem uma área de 241.398,23 m<sup>2</sup> ou 50,64% do imóvel, e áreas públicas que abrangem (i) sistemas viário: 108.783,29 m<sup>2</sup> (22,82%); (ii) áreas institucionais: 23.832,98 (5,00%); (iii) áreas verdes: 68.002,94 (14,27%)m<sup>2</sup>; (iv) sistema de lazer: 34.640,75 m<sup>2</sup> (7,27%); perfazendo a área total loteada: 476.658,19 (100%); e restando uma área remanescente com 150.073,62 m<sup>2</sup>. O loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal de Paulínia conforme Decreto nº 8.339, de 20 de dezembro de 2022, recebendo o certificado de aprovação do Graprohav nº 157/2022 e Termo de Compromisso nº 157/2022, ambos datados de São Paulo-SP, aos 10 de maio de 2022. Nos termos do artigo 6º do Decreto nº 8.339, de 20 de dezembro de 2022, como garantia da execução das obras e serviços do empreendimento previstas no artigo 4º do mencionado Decreto, cujo vencimento ocorrerá em dezembro de 2024 (conforme artigo 5º do mencionado Decreto), a loteadora deu em Hipoteca, por escritura pública devidamente registrada, nos imóveis objetos das matrículas nºs 118.125, 118.126 e 118.127 todas do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas-SP. Os planos e projetos do arruamento e loteamento estão regidos pela Lei complementar nº 60, de 13 de abril de 2016, Lei nº 2.874, de 31 de maio de 2007, e, ainda, em especial, a Lei nº 3.872/2021 que trata de alterações a Lei nº 3.316/2012, após sua regulamentação, sendo sua vocação de uso predominantemente

(continua na ficha 02)





LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4** Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

40.645

ficha

02

residencial de baixa e média densidade (ZR2). Nos termos do artigo 3º do Decreto nº 8.339, de 20 de dezembro de 2022, os lotes não poderão ser subdivididos em hipótese alguma. O edital para conhecimento de terceiros foi publicado no jornal Correio Popular, nas edições de 12 de abril de 2023, 13 de abril de 2023 e 14 de abril de 2023, tendo decorrido o prazo sem impugnações. Abaixo segue a relação das parcelas do loteamento que integram esta matrícula:

**QUADRA Z**

Lote nº 01 _____ Matrícula nº 53.833	Lote nº 06 _____ Matrícula nº 53.838
Lote nº 02 _____ Matrícula nº 53.834	Lote nº 07 _____ Matrícula nº 53.839
Lote nº 03 _____ Matrícula nº 53.835	Lote nº 08 _____ Matrícula nº 53.840
Lote nº 04 _____ Matrícula nº 53.836	Lote nº 09 _____ Matrícula nº 53.841
Lote nº 05 _____ Matrícula nº 53.837	

**QUADRA A1**

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.842

**ÁREAS VERDES**

Área Verde 01 _____	Matrícula nº 53.855
Área Verde 02 _____	Matrícula nº 53.856

**ÁREAS INSTITUCIONAIS**

Área Institucional 01 _____	Matrícula nº 53.858
Área Institucional 02 _____	Matrícula nº 53.859

**SISTEMA VIÁRIO**

Rua Vinte _____	Matrícula nº 53.891
Vieira Um _____	Matrícula nº 53.894
Vieira Dois _____	Matrícula nº 53.895

Campinas, 19 de maio de 2023.

  
Carlos Eduardo dos Santos Cruz  
Escrevente

  
André Bocchini Trotta  
Oficial

Selo: 113464361TC000250932II231



LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

4<sup>o</sup> Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

40.647

ficha

01

**IMÓVEL: Remanescente B4, oriundo do desdobro do Imóvel designado como Remanescente da Gleba B, Sítio Bom Retiro, localizado no Município e Comarca de Paulínia-SP e 4ª Circunscrição Imobiliária de Campinas-SP, com a seguinte descrição: inicia-se no ponto D9A, ponto este comum ao Sítio Boa Esperança, a Faixa 2, destinada a adequação e oficialização da Estrada Municipal PLN-030 (matrícula nº 40.642 deste Ofício), e a área em questão; deste ponto segue em linha reta numa distância de 200,34 metros e rumo de 17°09'25"SE até encontrar o ponto D7A; deste ponto segue em linha curva à direita numa distância de 7,84 metros com raio de 77,85 metros até encontrar o ponto D7, confrontando até este ponto com a Faixa 2, destinada a adequação e oficialização da Estrada Municipal PLN-030 (matrícula nº 40.642 deste Ofício); deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 185,45 metros e rumo de 73°41'42"SW até encontrar o ponto D8; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 37,70 metros e rumo de 78°46'50" SW até encontrar o ponto D5, confrontando até este ponto com o Recanto Carvalho; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta acompanhando o córrego Branco a montante, numa distância de 188,00 metros e rumo de 15°10'23"NE até encontrar o ponto D9; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 129,98 metros e rumo de 53°41'11"NE até encontrar o ponto D9A, confrontando até este ponto com o Sítio Boa Esperança, ponto este que deu origem a presente descrição, encerrando uma área de 31.162,89 m². Cadastro Municipal: 765.037.746.200.000 (em maior área). Proprietária: JF ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ nº 21.047.658/0001-29, com sede na Rua Guaicurus nº 338, Jardim de Itapoan, Paulínia-SP, CEP 13140-226. Título Aquisitivo: R-04 (conferência de bens), datado de 26 de julho de 2017, tendo sido o desdobro realizado na averbação nº 11 (onze), ambos da matrícula nº 34.821 deste Ofício, nesta data. Matrícula de Origem nº 34.821 destes Ofício. Campinas, 17 de novembro de 2020.**

Prenotação nº 103.740, em 16/10/2020.



Luis Henrique Gonçalves Lorzetto  
Escrevente

Selo: 113464311ED000092322LK209




André Bocchini Trotta  
Oficial

AV-01/40.647: - Prenotação nº 122.008, em data de 04/08/2022.

**CADASTRO MUNICIPAL** - De conformidade com a certidão de inteiro teor, a seguir registrada, instruída com a certidão de valor venal 34.027/2022, expedida pela Prefeitura Municipal de Paulínia-SP, em 17 de agosto de 2022, faço a presente averbação, nos termos do subitem 120.7 do Capítulo XX dos Provimentos CG nºs 58/1989 e 56/2019, para consignar que o imóvel desta matrícula está cadastrado junto à municipalidade sob o nº 762.057.711.700.000. Campinas, 09 de setembro de 2022.



Natiele Juliana da Silva  
Escrevente



André Bocchini Trotta  
Oficial

Selo: 113464331MM00C208576AD22U

R-02/40.647: - Prenotação nº 122.008, em 04/08/2022.

**CONFERÊNCIA DE BENS** - Por certidão de inteiro teor extraída do arquivamento nº 35239454099, de 06 de julho de 2022, pela Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, referente ao instrumento particular de constituição de sociedade empresária, datado de Paulínia-SP, aos 18 de maio de 2022, a proprietária, JF ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA., já qualificada, transmitiu o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$22.400,00 (vinte e dois mil e quatrocentos reais), a título de conferência de bens para integralização de capital social, a **GENCONS TERRASSOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 47.041.241/0001-42, registrada na JUCESP sob o NIRE nº 35239454099, com sede na Rua Maria das Dores Leal de Queiróz nº 784, Sala 5A, Jardim Vista Alegre, Paulínia-SP, CEP 13140-184. (valor venal e base de cálculo do ITBI - R\$406.052,77). Campinas, 09 de setembro de 2022.



(continua no verso)



CNS/CNJ: 11.346-4


matrícula

40.647

ficha

01

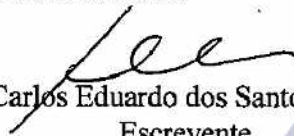
verso

  
Natiele Juliana da Silva  
Escrevente

  
André Bocchini Trotta  
Oficial

**Selo: 113464321HO000208577GF22T****AV-03/40.647: - Prenotação nº 127.378, em data de 10/02/2023.**

**SISTEMA VIÁRIO** - Por requerimento datado de Campinas-SP, aos 10 de fevereiro de 2023, instruído com a certidão nº 098/2023 - SPCU, expedida aos 10 de março de 2023, pela Prefeitura Municipal de Paulínia, faço a presente averbação para consignar que a Faixa 2, destinada a adequação e oficialização da Estrada PLN-030, objeto da matrícula nº 40.642 desta unidade, foi incorporada ao sistema viário do município e passou a denominar-se **AVENIDA ANTONIO BAPTISTA PIVA**, conforme a Lei nº 3.506, de 13 de abril de 2016. Campinas, 19 de maio de 2023.

  
Carlos Eduardo dos Santos Cruz  
Escrevente

**Selo: 113464331BR000250933PD23V****R-04/40.647: - Prenotação nº 127.378, em data de 10/02/2023.**

**LOTEAMENTO** - Por requerimento datado de Campinas-SP, aos 10 de fevereiro de 2023, instruído com os documentos exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766/79, a proprietária, GENCONS TERRASSOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada, procedeu ao loteamento urbano dos imóveis objeto das matrículas nºs 40.645, 40.647 e 50.299, denominando-o de **TERRASSOS RESIDENCIAL**, o qual é composto de 909 lotes (sendo 876 residenciais e 33 comerciais), distribuídos em 27 quadras, designadas pelas letras: A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Z e A1, que abrangem uma área de 241.398,23 m<sup>2</sup> ou 50,64% do imóvel, e áreas públicas que abrangem (i) sistemas viário: 108.783,29 m<sup>2</sup> (22,82%); (ii) áreas institucionais: 23.832,98 (5,00%); (iii) áreas verdes: 68.002,94 (14,27%)m<sup>2</sup>; (iv) sistema de lazer: 34.640,75 m<sup>2</sup> (7,27%); perfazendo a área total loteada: 476.658,19 (100%); e restando uma área remanescente com 150.073,62 m<sup>2</sup>. O loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal de Paulínia conforme Decreto nº 8.339, de 20 de dezembro de 2022, recebendo o certificado de aprovação do Graprohhab nº 157/2022 e Termo de Compromisso nº 157/2022, ambos datados de São Paulo-SP, aos 10 de maio de 2022. Nos termos do artigo 6º do Decreto nº 8.339, de 20 de dezembro de 2022, como garantia da execução das obras e serviços do empreendimento previstas no artigo 4º do mencionado Decreto, cujo vencimento ocorrerá em dezembro de 2024 (conforme artigo 5º do mencionado Decreto), a loteadora deu em Hipoteca, por escritura pública devidamente registrada, nos imóveis objetos das matrículas nºs 118.125, 118.126 e 118.127 todas do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas-SP. Os planos e projetos do arruamento e loteamento estão regidos pela Lei complementar nº 60, de 13 de abril de 2016, Lei nº 2.874, de 31 de maio de 2007, e, ainda, em especial, a Lei nº 3.872/2021 que trata de alterações a Lei nº 3.316/2012, após sua regulamentação, sendo sua vocação de uso predominantemente residencial de baixa e média densidade (ZR2). Nos termos do artigo 3º do Decreto nº 8.339, de 20 de dezembro de 2022, os lotes não poderão ser subdivididos em hipótese alguma. O edital para conhecimento de terceiros foi publicado no jornal Correio Popular, nas edições de 12 de abril de 2023, 13 de abril de 2023 e 14 de abril de 2023, tendo decorrido o prazo sem impugnações. Abaixo segue a relação das parcelas do loteamento que integram esta matrícula:

**ÁREA VERDE**

Área Verde-03

Matrícula nº 53.857

(continua na ficha 02)



LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4** Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

**40.647**

ficha

**02**

**ÁREAS INSTITUCIONAIS**

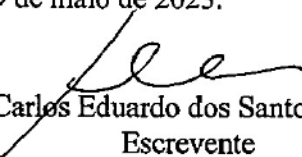
Área Institucional 04

Matrícula nº 53.861

Área Institucional 05

Matrícula nº 53.862

Campinas, 19 de maio de 2023.

  
Carlos Eduardo dos Santos Cruz  
Escrevente

  
André Bocchini Trotta  
Oficial

Selo: 113464361BK000250935MG23P

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br





LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4


 4º Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS
matrícula  
50.299ficha  
01

**IMÓVEL: Remanescente B1, oriundo do desdobro do Imóvel designado como Remanescente da Gleba B, Sítio Bom Retiro, localizado no Município e Comarca de Paulínia-SP, e 4ª Circunscrição Imobiliária, com a seguinte descrição: inicia-se no ponto D9B-1, ponto este comum ao Sítio Boa Esperança, a Faixa 2, destinada a adequação e oficialização da Estrada Municipal PLN-030 (matrícula nº 40.642 deste Ofício) e área em questão; deste ponto segue em linha reta numa distância de 569,38 metros e rumo de 53°41'11"NE até encontrar o ponto D10; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 335,50 metros e rumo de 40°40'00"NW até encontrar o ponto D11; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta acompanhando o Córrego Branco a montante numa distância de 95,00 metros e rumo de 44°35'27"NE até encontrar o ponto D12, confrontando até este ponto com o Sítio Boa Esperança; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta acompanhando o córrego Branco a montante numa distância de 151,24 metros e rumo de 64°28'00"NE, confrontando com a Fazenda Paraíso, até encontrar o ponto D13; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 505,78 metros e rumo de 51°02'03"SE até encontrar o ponto D14; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 48,00 metros e rumo de 23°10'44"SW até encontrar o ponto D15; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 229,19 metros e rumo de 66°56'56"SE até encontrar o ponto 2, confrontando até este ponto com o lote nº 33 do Núcleo Nova Veneza; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 255,99 metros e rumo de 47°36'42" SW até encontrar o ponto 2A, confrontando até este ponto com a Faixa 4, destinada a adequação e oficialização da Avenida Prefeito José Lozano Araújo (matrícula nº 40.644 deste Ofício); deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 133,80 metros e rumo de 66°40'26"NW até encontrar o ponto D19; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 290,36 metros e rumo de 22°46'43"SW até encontrar o ponto D19A, confrontando até este ponto com a propriedade de João Fantinato; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 232,64 metros e rumo de 47°36'42"SW até encontrar o ponto D19A-1; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 155,13 metros e rumo de 58°00'37"SW até encontrar o ponto D19A-2; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 88,55 metros e rumo de 47°36'42"SW até encontrar o ponto D19A-3, confrontando até este ponto com a Faixa 3, destinada a adequação e oficialização da Avenida Prefeito José Lozano Araújo e prolongamento da Estrada Municipal PLN-030 (matrícula nº 40.643 deste Ofício); deste ponto segue em linha reta numa distância de 78,06m e rumo de 47°36'42" SW até encontrar o ponto D19A-4; deste ponto segue em linha curva à direita numa distância de 84,47 metros com raio de 40,00 metros até encontrar o ponto D19A-5; deste ponto segue em linha reta numa distância de 238,08 metros e rumo de 11°23'24"NW até encontrar o ponto D19A-6; deste ponto segue em linha curva à esquerda numa distância de 10,65 metros com raio de 105,85 m até encontrar o ponto D19A-7; deste ponto segue em linha reta numa distância de 210,07 metros e rumo de 17°09'25"NW até encontrar o ponto D9B-1, confrontando até este ponto com a Faixa 2, destinada a adequação e oficialização da Estrada Municipal PLN-030 (matrícula nº 40.642 deste Ofício), ponto este que deu origem a presente descrição, encerrando uma área de 519.177,54 m². Cadastro Municipal: 765.037.746.200.000 (em maior área). Proprietária: **JF ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 21.047.658/0001-29, com sede na Rua Guaicurus nº 338, Jardim de Itapoan, Paulínia-SP, CEP 13140-226. Título Aquisitivo: R-04 (conferência de bens), datado de 26 de julho de 2017; AV.11 (desdobro), datada de 17 de novembro de 2020; e AV. 13 (encerramento de matrícula), nesta data, todos da matrícula nº 34.821 desta unidade. **Matrícula de Origem nº 34.821 deste Ofício.** Campinas, 09 de setembro de 2022.**

  
Natiele Juliana da Silva  
Escrevente

  
André Bocchini Trotta  
Oficial

Seio: 1134643111000208579YA22M

AV-01/50.299: - Prenotação nº 122.008, em data de 04/08/2022.

CADASTRO MUNICIPAL - De conformidade com a certidão de inteiro teor extraída do arquivamento nº

(continua no verso)



CNS/CNJ: 11.346-4

matrícula


50.299

ficha

01

-verso-

35239454099, de 06 de julho de 2022, pela Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, a seguir registrada, instruída com a certidão de valor venal 34.030/2022, expedida pela Prefeitura Municipal de Paulínia-SP, em 17 de agosto de 2022, faço a presente averbação, nos termos do subitem 120.7 do Capítulo XX dos Provimentos CG n°s 58/1989 e 56/2019, para consignar que o imóvel desta matrícula está cadastrado junto à municipalidade sob o n° 765.037.746.100.000. Campinas, 09 de setembro de 2022.


  
Natiele Juliana da Silva  
Escrevente

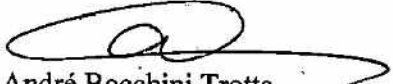
  
André Bocchini Trotta  
Oficial

**Selo: 113464331KV000208580NV22M**

**R-02/50.299: - Prenotação n° 122.008, em data de 04/08/2022.**

**CONFERÊNCIA DE BENS** - De conformidade com a certidão de inteiro teor extraída do arquivamento n° 35239454099, de 06 de julho de 2022, pela Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, referente ao instrumento particular de constituição de sociedade empresária, datado de Paulínia-SP, aos 18 de maio de 2022, a proprietária, JF ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA., já qualificada, transmitiu o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$365.000,00 (trezentos e sessenta e cinco mil reais), a título de conferência de bens para integralização de capital social, a **GENCONS TERRASSOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o n° 47.041.241/0001-42, registrada na JUCESP sob o NIRE n° 35239454099, com sede na Rua Maria das Dores Leal de Queiróz n° 784, Sala 5A, Jardim Vista Alegre, Paulínia-SP, CEP 13140-184. (valor venal e base de cálculo do ITBI - R\$2.029.833,62). Campinas, 09 de setembro de 2022.

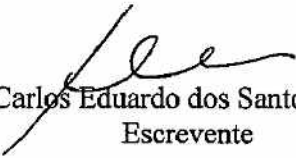
  
Natiele Juliana da Silva  
Escrevente

  
André Bocchini Trotta  
Oficial

**Selo: 113464321IM000208581LY22V**

**AV-03/50.299: - Prenotação n° 127.378, em data de 10/02/2023.**

**SISTEMA VIÁRIO** - Por requerimento datado de Campinas-SP, aos 10 de fevereiro de 2023, instruído com as certidões n°s 097/2023 - SPCU e 098/2023 - SPCU, expedidas aos 10 de março de 2023, pela Prefeitura Municipal de Paulínia, faço a presente averbação para consignar que: (i) a Faixa 2, destinada a adequação e oficialização da Estrada PLN-030, objeto da matrícula n° 40.642 desta unidade, foi incorporada ao sistema viário do município e passou a denominar-se **AVENIDA ANTONIO BAPTISTA PIVA**, conforme a Lei n° 3.506, de 13 de abril de 2016; e (ii) a Faixa 3 e a Faixa 4, destinadas a adequação e oficialização da Avenida Prefeito José Lozano Araújo, objetos das matrículas n°s 40.643 e 40.644, ambas desta unidade, foram incorporadas ao sistema viário do município e passaram a denominar-se **AVENIDA PREFEITO JOSÉ LOZANO ARAÚJO**, conforme a Lei n° 2.594, de 22 de maio de 2003. Campinas, 19 de maio de 2023.

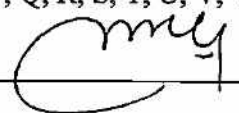
  
Carlos Eduardo dos Santos Cruz  
Escrevente

**Selo: 113464331EJ.000250936RY23G**

**R-04/50.299: - Prenotação n° 127.378, em data de 10/02/2023.**

**LOTEAMENTO** - Por requerimento datado de Campinas-SP, aos 10 de fevereiro de 2023, instruído com os documentos exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal n° 6.766/79, a proprietária, GENCONS TERRASSOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada, procedeu ao loteamento urbano dos imóveis objeto das matrículas n°s 40.645, 40.647 e 50.299, denominando-o de **TERRASSOS RESIDENCIAL**, o qual é composto de 909 lotes (sendo 876 residenciais e 33 (comerciais), distribuídos em 27 quadras, designadas pelas letras: A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W,

(continua na ficha 02)





LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4** Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

50.299

ficha

02

X, Z e A1, que abrangem uma área de 241.398,23 m<sup>2</sup> ou 50,64% do imóvel, e áreas públicas que abrangem (i) sistemas viário: 108.783,29 m<sup>2</sup> (22,82%); (ii) áreas institucionais: 23.832,98 (5,00%); (iii) áreas verdes: 68.002,94 (14,27%)m<sup>2</sup>; (iv) sistema de lazer: 34.640,75 m<sup>2</sup> (7,27%); perfazendo a área total loteada: 476.658,19 (100%); e restando uma área remanescente com 150.073,62 m<sup>2</sup>. O loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal de Paulínia conforme Decreto n° 8.339, de 20 de dezembro de 2022, recebendo o certificado de aprovação do Graprohab n° 157/2022 e Termo de Compromisso n° 157/2022, ambos datados de São Paulo-SP, aos 10 de maio de 2022. Nos termos do artigo 6° do Decreto n° 8.339, de 20 de dezembro de 2022, como garantia da execução das obras e serviços do empreendimento previstas no artigo 4° do mencionado Decreto, cujo vencimento ocorrerá em dezembro de 2024 (conforme artigo 5° do mencionado Decreto), a loteadora deu em Hipoteca, por escritura pública devidamente registrada, nos imóveis objetos das matrículas n°s 118.125, 118.126 e 118.127 todas do 1° Oficial de Registro de Imóveis de Campinas-SP. Os planos e projetos do arruamento e loteamento estão regidos pela Lei complementar n° 60, de 13 de abril de 2016, Lei n° 2.874, de 31 de maio de 2007, e, ainda, em especial, a Lei n° 3.872/2021 que trata de alterações a Lei n° 3.316/2012, após sua regulamentação, sendo sua vocação de uso predominantemente residencial de baixa e média densidade (ZR2). Nos termos do artigo 3° do Decreto n° 8.339, de 20 de dezembro de 2022, os lotes não poderão ser subdivididos em hipótese alguma. O edital para conhecimento de terceiros foi publicado no jornal Correio Popular, nas edições de 12 de abril de 2023, 13 de abril de 2023 e 14 de abril de 2023, tendo decorrido o prazo sem impugnações. Abaixo segue a relação das parcelas do loteamento que integram esta matrícula:

## QUADRA A

Lote n° 01 _____ Matrícula n° 52.934	Lote n° 20 _____ Matrícula n° 52.953
Lote n° 02 _____ Matrícula n° 52.935	Lote n° 21 _____ Matrícula n° 52.954
Lote n° 03 _____ Matrícula n° 52.936	Lote n° 22 _____ Matrícula n° 52.955
Lote n° 04 _____ Matrícula n° 52.937	Lote n° 23 _____ Matrícula n° 52.956
Lote n° 05 _____ Matrícula n° 52.938	Lote n° 24 _____ Matrícula n° 52.957
Lote n° 06 _____ Matrícula n° 52.939	Lote n° 25 _____ Matrícula n° 52.958
Lote n° 07 _____ Matrícula n° 52.940	Lote n° 26 _____ Matrícula n° 52.959
Lote n° 08 _____ Matrícula n° 52.941	Lote n° 27 _____ Matrícula n° 52.960
Lote n° 09 _____ Matrícula n° 52.942	Lote n° 28 _____ Matrícula n° 52.961
Lote n° 10 _____ Matrícula n° 52.943	Lote n° 29 _____ Matrícula n° 52.962
Lote n° 11 _____ Matrícula n° 52.944	Lote n° 30 _____ Matrícula n° 52.963
Lote n° 12 _____ Matrícula n° 52.945	Lote n° 31 _____ Matrícula n° 52.964
Lote n° 13 _____ Matrícula n° 52.946	Lote n° 32 _____ Matrícula n° 52.965
Lote n° 14 _____ Matrícula n° 52.947	Lote n° 33 _____ Matrícula n° 52.966
Lote n° 15 _____ Matrícula n° 52.948	Lote n° 34 _____ Matrícula n° 52.967
Lote n° 16 _____ Matrícula n° 52.949	Lote n° 35 _____ Matrícula n° 52.968
Lote n° 17 _____ Matrícula n° 52.950	Lote n° 36 _____ Matrícula n° 52.969
Lote n° 18 _____ Matrícula n° 52.951	Lote n° 37 _____ Matrícula n° 52.970
Lote n° 19 _____ Matrícula n° 52.952	Lote n° 38 _____ Matrícula n° 52.971

(continua no verso)



CNS/CNJ: 11.346-4

matrícula

50.299

ficha

02

verso

**QUADRA B**

Lote nº 01 _____ Matrícula nº 52.972	Lote nº 12 _____ Matrícula nº 52.983
Lote nº 02 _____ Matrícula nº 52.973	Lote nº 13 _____ Matrícula nº 52.984
Lote nº 03 _____ Matrícula nº 52.974	Lote nº 14 _____ Matrícula nº 52.985
Lote nº 04 _____ Matrícula nº 52.975	Lote nº 15 _____ Matrícula nº 52.986
Lote nº 05 _____ Matrícula nº 52.976	Lote nº 16 _____ Matrícula nº 52.987
Lote nº 06 _____ Matrícula nº 52.977	Lote nº 17 _____ Matrícula nº 52.988
Lote nº 07 _____ Matrícula nº 52.978	Lote nº 18 _____ Matrícula nº 52.989
Lote nº 08 _____ Matrícula nº 52.979	Lote nº 19 _____ Matrícula nº 52.990
Lote nº 09 _____ Matrícula nº 52.980	Lote nº 20 _____ Matrícula nº 52.991
Lote nº 10 _____ Matrícula nº 52.981	Lote nº 21 _____ Matrícula nº 52.992
Lote nº 11 _____ Matrícula nº 52.982	Lote nº 22 _____ Matrícula nº 52.993

**QUADRA C**

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 52.994

**QUADRA D**

Lote nº 01 _____ Matrícula nº 52.995	Lote nº 15 _____ Matrícula nº 53.009
Lote nº 02 _____ Matrícula nº 52.996	Lote nº 16 _____ Matrícula nº 53.010
Lote nº 03 _____ Matrícula nº 52.997	Lote nº 17 _____ Matrícula nº 53.011
Lote nº 04 _____ Matrícula nº 52.998	Lote nº 18 _____ Matrícula nº 53.012
Lote nº 05 _____ Matrícula nº 52.999	Lote nº 19 _____ Matrícula nº 53.013
Lote nº 06 _____ Matrícula nº 53.000	Lote nº 20 _____ Matrícula nº 53.014
Lote nº 07 _____ Matrícula nº 53.001	Lote nº 21 _____ Matrícula nº 53.015
Lote nº 08 _____ Matrícula nº 53.002	Lote nº 22 _____ Matrícula nº 53.016
Lote nº 09 _____ Matrícula nº 53.003	Lote nº 23 _____ Matrícula nº 53.017
Lote nº 10 _____ Matrícula nº 53.004	Lote nº 24 _____ Matrícula nº 53.018
Lote nº 11 _____ Matrícula nº 53.005	Lote nº 25 _____ Matrícula nº 53.019
Lote nº 12 _____ Matrícula nº 53.006	Lote nº 26 _____ Matrícula nº 53.020
Lote nº 13 _____ Matrícula nº 53.007	Lote nº 27 _____ Matrícula nº 53.021
Lote nº 14 _____ Matrícula nº 53.008	

**QUADRA E**

Lote nº 01 _____ Matrícula nº 53.022	Lote nº 23 _____ Matrícula nº 53.044
Lote nº 02 _____ Matrícula nº 53.023	Lote nº 24 _____ Matrícula nº 53.045

(continua na ficha 03)





LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4**º Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

50.299

ficha

03

Lote nº 03 _____	Matrícula nº 53.024	Lote nº 25 _____	Matrícula nº 53.046
Lote nº 04 _____	Matrícula nº 53.025	Lote nº 26 _____	Matrícula nº 53.047
Lote nº 05 _____	Matrícula nº 53.026	Lote nº 27 _____	Matrícula nº 53.048
Lote nº 06 _____	Matrícula nº 53.027	Lote nº 28 _____	Matrícula nº 53.049
Lote nº 07 _____	Matrícula nº 53.028	Lote nº 29 _____	Matrícula nº 53.050
Lote nº 08 _____	Matrícula nº 53.029	Lote nº 30 _____	Matrícula nº 53.051
Lote nº 09 _____	Matrícula nº 53.030	Lote nº 31 _____	Matrícula nº 53.052
Lote nº 10 _____	Matrícula nº 53.031	Lote nº 32 _____	Matrícula nº 53.053
Lote nº 11 _____	Matrícula nº 53.032	Lote nº 33 _____	Matrícula nº 53.054
Lote nº 12 _____	Matrícula nº 53.033	Lote nº 34 _____	Matrícula nº 53.055
Lote nº 13 _____	Matrícula nº 53.034	Lote nº 35 _____	Matrícula nº 53.056
Lote nº 14 _____	Matrícula nº 53.035	Lote nº 36 _____	Matrícula nº 53.057
Lote nº 15 _____	Matrícula nº 53.036	Lote nº 37 _____	Matrícula nº 53.058
Lote nº 16 _____	Matrícula nº 53.037	Lote nº 38 _____	Matrícula nº 53.059
Lote nº 17 _____	Matrícula nº 53.038	Lote nº 39 _____	Matrícula nº 53.060
Lote nº 18 _____	Matrícula nº 53.039	Lote nº 40 _____	Matrícula nº 53.061
Lote nº 19 _____	Matrícula nº 53.040	Lote nº 41 _____	Matrícula nº 53.062
Lote nº 20 _____	Matrícula nº 53.041	Lote nº 42 _____	Matrícula nº 53.063
Lote nº 21 _____	Matrícula nº 53.042	Lote nº 43 _____	Matrícula nº 53.064
Lote nº 22 _____	Matrícula nº 53.043	Lote nº 44 _____	Matrícula nº 53.065

**QUADRA F**

Lote nº 01 _____	Matrícula nº 53.066	Lote nº 26 _____	Matrícula nº 53.091
Lote nº 02 _____	Matrícula nº 53.067	Lote nº 27 _____	Matrícula nº 53.092
Lote nº 03 _____	Matrícula nº 53.068	Lote nº 28 _____	Matrícula nº 53.093
Lote nº 04 _____	Matrícula nº 53.069	Lote nº 29 _____	Matrícula nº 53.094
Lote nº 05 _____	Matrícula nº 53.070	Lote nº 30 _____	Matrícula nº 53.095
Lote nº 06 _____	Matrícula nº 53.071	Lote nº 31 _____	Matrícula nº 53.096
Lote nº 07 _____	Matrícula nº 53.072	Lote nº 32 _____	Matrícula nº 53.097
Lote nº 08 _____	Matrícula nº 53.073	Lote nº 33 _____	Matrícula nº 53.098
Lote nº 09 _____	Matrícula nº 53.074	Lote nº 34 _____	Matrícula nº 53.099
Lote nº 10 _____	Matrícula nº 53.075	Lote nº 35 _____	Matrícula nº 53.100
Lote nº 11 _____	Matrícula nº 53.076	Lote nº 36 _____	Matrícula nº 53.101
Lote nº 12 _____	Matrícula nº 53.077	Lote nº 37 _____	Matrícula nº 53.102
Lote nº 13 _____	Matrícula nº 53.078	Lote nº 38 _____	Matrícula nº 53.103

(continua no verso)



## CNS/CNJ: 11.346-4

matrícula

50.299

ficha

03

verso

Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.079  
 Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.080  
 Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.081  
 Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.082  
 Lote nº 18 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.083  
 Lote nº 19 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.084  
 Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.085  
 Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.086  
 Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.087  
 Lote nº 23 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.088  
 Lote nº 24 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.089  
 Lote nº 25 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.090

Lote nº 39 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.104  
 Lote nº 40 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.105  
 Lote nº 41 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.106  
 Lote nº 42 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.107  
 Lote nº 43 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.108  
 Lote nº 44 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.109  
 Lote nº 45 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.110  
 Lote nº 46 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.111  
 Lote nº 47 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.112  
 Lote nº 48 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.113  
 Lote nº 49 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.114

## QUADRA G

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.115  
 Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.116  
 Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.117  
 Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.118  
 Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.119  
 Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.120  
 Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.121  
 Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.122  
 Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.123  
 Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.124  
 Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.125  
 Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.126  
 Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.127  
 Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.128  
 Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.129  
 Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.130  
 Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.131  
 Lote nº 18 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.132  
 Lote nº 19 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.133  
 Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.134  
 Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.135

Lote nº 27 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.141  
 Lote nº 28 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.142  
 Lote nº 29 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.143  
 Lote nº 30 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.144  
 Lote nº 31 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.145  
 Lote nº 32 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.146  
 Lote nº 33 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.147  
 Lote nº 34 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.148  
 Lote nº 35 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.149  
 Lote nº 36 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.150  
 Lote nº 37 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.151  
 Lote nº 38 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.152  
 Lote nº 39 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.153  
 Lote nº 40 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.154  
 Lote nº 41 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.155  
 Lote nº 42 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.156  
 Lote nº 43 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.157  
 Lote nº 44 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.158  
 Lote nº 45 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.159  
 Lote nº 46 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.160  
 Lote nº 47 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.161

(continua na ficha 04)



LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4**º Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

50.299

ficha

04

Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.136  
Lote nº 23 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.137  
Lote nº 24 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.138  
Lote nº 25 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.139  
Lote nº 26 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.140

Lote nº 48 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.162  
Lote nº 49 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.163  
Lote nº 50 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.164  
Lote nº 51 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.165  
Lote nº 52 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.166

**QUADRA H**

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.167  
Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.168  
Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.169  
Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.170  
Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.171  
Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.172  
Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.173  
Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.174  
Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.175  
Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.176  
Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.177  
Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.178  
Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.179  
Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.180  
Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.181  
Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.182  
Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.183  
Lote nº 18 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.184  
Lote nº 19 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.185  
Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.186

Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.187  
Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.188  
Lote nº 23 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.189  
Lote nº 24 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.190  
Lote nº 25 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.191  
Lote nº 26 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.192  
Lote nº 27 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.193  
Lote nº 28 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.194  
Lote nº 29 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.195  
Lote nº 30 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.196  
Lote nº 31 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.197  
Lote nº 32 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.198  
Lote nº 33 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.199  
Lote nº 34 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.200  
Lote nº 35 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.201  
Lote nº 36 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.202  
Lote nº 37 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.203  
Lote nº 38 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.204  
Lote nº 39 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.205

**QUADRA I**

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.206  
Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.207  
Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.208  
Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.209  
Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.210  
Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.211

Lote nº 36 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.241  
Lote nº 37 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.242  
Lote nº 38 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.243  
Lote nº 39 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.244  
Lote nº 40 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.245  
Lote nº 41 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.246

(continua no verso)



## CNS/CNJ: 11.346-4

matrícula

50.299

ficha

04

verso

Lote nº 07	Matrícula nº 53.212	Lote nº 42	Matrícula nº 53.247
Lote nº 08	Matrícula nº 53.213	Lote nº 43	Matrícula nº 53.248
Lote nº 09	Matrícula nº 53.214	Lote nº 44	Matrícula nº 53.249
Lote nº 10	Matrícula nº 53.215	Lote nº 45	Matrícula nº 53.250
Lote nº 11	Matrícula nº 53.216	Lote nº 46	Matrícula nº 53.251
Lote nº 12	Matrícula nº 53.217	Lote nº 47	Matrícula nº 53.252
Lote nº 13	Matrícula nº 53.218	Lote nº 48	Matrícula nº 53.253
Lote nº 14	Matrícula nº 53.219	Lote nº 49	Matrícula nº 53.254
Lote nº 15	Matrícula nº 53.220	Lote nº 50	Matrícula nº 53.255
Lote nº 16	Matrícula nº 53.221	Lote nº 51	Matrícula nº 53.256
Lote nº 17	Matrícula nº 53.222	Lote nº 52	Matrícula nº 53.257
Lote nº 18	Matrícula nº 53.223	Lote nº 53	Matrícula nº 53.258
Lote nº 19	Matrícula nº 53.224	Lote nº 54	Matrícula nº 53.259
Lote nº 20	Matrícula nº 53.225	Lote nº 55	Matrícula nº 53.260
Lote nº 21	Matrícula nº 53.226	Lote nº 56	Matrícula nº 53.261
Lote nº 22	Matrícula nº 53.227	Lote nº 57	Matrícula nº 53.262
Lote nº 23	Matrícula nº 53.228	Lote nº 58	Matrícula nº 53.263
Lote nº 24	Matrícula nº 53.229	Lote nº 59	Matrícula nº 53.264
Lote nº 25	Matrícula nº 53.230	Lote nº 60	Matrícula nº 53.265
Lote nº 26	Matrícula nº 53.231	Lote nº 61	Matrícula nº 53.266
Lote nº 27	Matrícula nº 53.232	Lote nº 62	Matrícula nº 53.267
Lote nº 28	Matrícula nº 53.233	Lote nº 63	Matrícula nº 53.268
Lote nº 29	Matrícula nº 53.234	Lote nº 64	Matrícula nº 53.269
Lote nº 30	Matrícula nº 53.235	Lote nº 65	Matrícula nº 53.270
Lote nº 31	Matrícula nº 53.236	Lote nº 66	Matrícula nº 53.271
Lote nº 32	Matrícula nº 53.237	Lote nº 67	Matrícula nº 53.272
Lote nº 33	Matrícula nº 53.238	Lote nº 68	Matrícula nº 53.273
Lote nº 34	Matrícula nº 53.239	Lote nº 69	Matrícula nº 53.274
Lote nº 35	Matrícula nº 53.240	Lote nº 70	Matrícula nº 53.275

## QUADRA J

Lote nº 01	Matrícula nº 53.276	Lote nº 08	Matrícula nº 53.283
Lote nº 02	Matrícula nº 53.277	Lote nº 09	Matrícula nº 53.284
Lote nº 03	Matrícula nº 53.278	Lote nº 10	Matrícula nº 53.285
Lote nº 04	Matrícula nº 53.279	Lote nº 11	Matrícula nº 53.286

(continua na ficha 05)



LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4** Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

50.299

ficha

05

Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.280

Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.281

Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.282

Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.287

Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.288

## QUADRA K

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.289

Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.290

Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.291

Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.292

Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.293

Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.294

Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.295

Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.296

Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.297

Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.298

Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.299

Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.300

Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.301

Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.302

Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.303

## QUADRA L

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.304

Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.305

Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.306

Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.307

Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.308

Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.309

Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.310

Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.311

Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.312

Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.313

Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.314

Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.315

Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.316

Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.317

Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.318

Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.319

Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.320

Lote nº 18 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.321

Lote nº 19 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.322

Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.323

Lote nº 34 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.337

Lote nº 35 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.338

Lote nº 36 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.339

Lote nº 37 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.340

Lote nº 38 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.341

Lote nº 39 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.342

Lote nº 40 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.343

Lote nº 41 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.344

Lote nº 42 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.345

Lote nº 43 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.346

Lote nº 44 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.347

Lote nº 45 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.348

Lote nº 46 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.349

Lote nº 47 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.350

Lote nº 48 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.351

Lote nº 49 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.352

Lote nº 50 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.353

Lote nº 51 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.354

Lote nº 52 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.355

Lote nº 53 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.356

(continua no verso)



## CNS/CNJ: 11.346-4

matrícula

50.299

ficha

05

verso

Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.324  
 Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.325  
 Lote nº 23 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.326  
 Lote nº 24 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.327  
 Lote nº 25 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.328  
 Lote nº 26 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.329  
 Lote nº 27 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.330  
 Lote nº 28 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.331  
 Lote nº 29 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.332  
 Lote nº 30 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.333  
 Lote nº 31 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.334  
 Lote nº 32 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.335  
 Lote nº 33 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.336

Lote nº 54 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.357  
 Lote nº 55 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.358  
 Lote nº 56 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.359  
 Lote nº 57 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.360  
 Lote nº 58 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.361  
 Lote nº 59 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.362  
 Lote nº 60 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.363  
 Lote nº 61 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.364  
 Lote nº 62 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.365  
 Lote nº 63 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.366  
 Lote nº 64 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.367  
 Lote nº 65 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.368

## QUADRA M

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.369  
 Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.370  
 Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.371  
 Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.372  
 Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.373  
 Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.374  
 Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.375  
 Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.376  
 Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.377  
 Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.378  
 Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.379  
 Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.380  
 Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.381  
 Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.382  
 Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.383  
 Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.384  
 Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.385  
 Lote nº 18 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.386  
 Lote nº 19 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.387  
 Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.388

Lote nº 37 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.405  
 Lote nº 38 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.406  
 Lote nº 39 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.407  
 Lote nº 40 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.408  
 Lote nº 41 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.409  
 Lote nº 42 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.410  
 Lote nº 43 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.411  
 Lote nº 44 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.412  
 Lote nº 45 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.413  
 Lote nº 46 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.414  
 Lote nº 47 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.415  
 Lote nº 48 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.416  
 Lote nº 49 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.417  
 Lote nº 50 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.418  
 Lote nº 51 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.419  
 Lote nº 52 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.420  
 Lote nº 53 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.421  
 Lote nº 54 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.422  
 Lote nº 55 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.423  
 Lote nº 56 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.424

(continua na ficha 06)



LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4** Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

50.299

ficha

06

Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.389  
Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.390  
Lote nº 23 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.391  
Lote nº 24 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.392  
Lote nº 25 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.393  
Lote nº 26 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.394  
Lote nº 27 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.395  
Lote nº 28 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.396  
Lote nº 29 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.397  
Lote nº 30 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.398  
Lote nº 31 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.399  
Lote nº 32 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.400  
Lote nº 33 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.401  
Lote nº 34 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.402  
Lote nº 35 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.403  
Lote nº 36 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.404

Lote nº 57 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.425  
Lote nº 58 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.426  
Lote nº 59 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.427  
Lote nº 60 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.428  
Lote nº 61 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.429  
Lote nº 62 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.430  
Lote nº 63 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.431  
Lote nº 64 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.432  
Lote nº 65 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.433  
Lote nº 66 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.434  
Lote nº 67 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.435  
Lote nº 68 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.436  
Lote nº 69 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.437  
Lote nº 70 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.438  
Lote nº 71 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.439  
Lote nº 72 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.440

## QUADRA N

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.441  
Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.442  
Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.443  
Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.444  
Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.445  
Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.446  
Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.447  
Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.448  
Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.449  
Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.450  
Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.451  
Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.452  
Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.453  
Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.454  
Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.455  
Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.456  
Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.457

Lote nº 32 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.472  
Lote nº 33 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.473  
Lote nº 34 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.474  
Lote nº 35 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.475  
Lote nº 36 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.476  
Lote nº 37 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.477  
Lote nº 38 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.478  
Lote nº 39 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.479  
Lote nº 40 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.480  
Lote nº 41 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.481  
Lote nº 42 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.482  
Lote nº 43 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.483  
Lote nº 44 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.484  
Lote nº 45 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.485  
Lote nº 46 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.486  
Lote nº 47 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.487  
Lote nº 48 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.488

(continua no verso)



## CNS/CNJ: 11.346-4

matrícula

50.299

ficha

06

verso

Lote nº 18	Matrícula nº 53.458	Lote nº 49	Matrícula nº 53.489
Lote nº 19	Matrícula nº 53.459	Lote nº 50	Matrícula nº 53.490
Lote nº 20	Matrícula nº 53.460	Lote nº 51	Matrícula nº 53.491
Lote nº 21	Matrícula nº 53.461	Lote nº 52	Matrícula nº 53.492
Lote nº 22	Matrícula nº 53.462	Lote nº 53	Matrícula nº 53.493
Lote nº 23	Matrícula nº 53.463	Lote nº 54	Matrícula nº 53.494
Lote nº 24	Matrícula nº 53.464	Lote nº 55	Matrícula nº 53.495
Lote nº 25	Matrícula nº 53.465	Lote nº 56	Matrícula nº 53.496
Lote nº 26	Matrícula nº 53.466	Lote nº 57	Matrícula nº 53.497
Lote nº 27	Matrícula nº 53.467	Lote nº 58	Matrícula nº 53.498
Lote nº 28	Matrícula nº 53.468	Lote nº 59	Matrícula nº 53.499
Lote nº 29	Matrícula nº 53.469	Lote nº 60	Matrícula nº 53.500
Lote nº 30	Matrícula nº 53.470	Lote nº 61	Matrícula nº 53.501
Lote nº 31	Matrícula nº 53.471	Lote nº 62	Matrícula nº 53.502

## QUADRA O

Lote nº 01	Matrícula nº 53.503	Lote nº 27	Matrícula nº 53.529
Lote nº 02	Matrícula nº 53.504	Lote nº 28	Matrícula nº 53.530
Lote nº 03	Matrícula nº 53.505	Lote nº 29	Matrícula nº 53.531
Lote nº 04	Matrícula nº 53.506	Lote nº 30	Matrícula nº 53.532
Lote nº 05	Matrícula nº 53.507	Lote nº 31	Matrícula nº 53.533
Lote nº 06	Matrícula nº 53.508	Lote nº 32	Matrícula nº 53.534
Lote nº 07	Matrícula nº 53.509	Lote nº 33	Matrícula nº 53.535
Lote nº 08	Matrícula nº 53.510	Lote nº 34	Matrícula nº 53.536
Lote nº 09	Matrícula nº 53.511	Lote nº 35	Matrícula nº 53.537
Lote nº 10	Matrícula nº 53.512	Lote nº 36	Matrícula nº 53.538
Lote nº 11	Matrícula nº 53.513	Lote nº 37	Matrícula nº 53.539
Lote nº 12	Matrícula nº 53.514	Lote nº 38	Matrícula nº 53.540
Lote nº 13	Matrícula nº 53.515	Lote nº 39	Matrícula nº 53.541
Lote nº 14	Matrícula nº 53.516	Lote nº 40	Matrícula nº 53.542
Lote nº 15	Matrícula nº 53.517	Lote nº 41	Matrícula nº 53.543
Lote nº 16	Matrícula nº 53.518	Lote nº 42	Matrícula nº 53.544
Lote nº 17	Matrícula nº 53.519	Lote nº 43	Matrícula nº 53.545
Lote nº 18	Matrícula nº 53.520	Lote nº 44	Matrícula nº 53.546
Lote nº 19	Matrícula nº 53.521	Lote nº 45	Matrícula nº 53.547

(continua na ficha 07)



LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4**º Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

50.299

ficha

07

Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.522  
Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.523  
Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.524  
Lote nº 23 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.525  
Lote nº 24 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.526  
Lote nº 25 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.527  
Lote nº 26 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.528

Lote nº 46 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.548  
Lote nº 47 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.549  
Lote nº 48 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.550  
Lote nº 49 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.551  
Lote nº 50 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.552  
Lote nº 51 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.553  
Lote nº 52 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.554

**QUADRA P**

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.555  
Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.556  
Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.557  
Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.558  
Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.559  
Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.560  
Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.561  
Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.562  
Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.563  
Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.564  
Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.565  
Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.566  
Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.567  
Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.568  
Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.569  
Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.570  
Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.571

Lote nº 18 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.572  
Lote nº 19 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.573  
Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.574  
Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.575  
Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.576  
Lote nº 23 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.577  
Lote nº 24 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.578  
Lote nº 25 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.579  
Lote nº 26 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.580  
Lote nº 27 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.581  
Lote nº 28 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.582  
Lote nº 29 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.583  
Lote nº 30 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.584  
Lote nº 31 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.585  
Lote nº 32 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.586  
Lote nº 33 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.587

**QUADRA Q**

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.588  
Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.589  
Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.590  
Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.591  
Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.592  
Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.593  
Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.594

Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.603  
Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.604  
Lote nº 18 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.605  
Lote nº 19 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.606  
Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.607  
Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.608  
Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.609

(continua no verso)



## CNS/CNJ: 11.346-4

matrícula

50.299

ficha

07

verso

Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.595  
 Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.596  
 Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.597  
 Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.598  
 Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.599  
 Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.600  
 Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.601  
 Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.602

Lote nº 23 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.610  
 Lote nº 24 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.611  
 Lote nº 25 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.612  
 Lote nº 26 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.613  
 Lote nº 27 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.614  
 Lote nº 28 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.615  
 Lote nº 29 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.616  
 Lote nº 30 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.617

## QUADRA R

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.618  
 Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.619  
 Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.620  
 Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.621  
 Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.622  
 Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.623  
 Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.624  
 Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.625  
 Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.626  
 Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.627  
 Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.628  
 Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.629  
 Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.630  
 Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.631  
 Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.632  
 Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.633  
 Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.634  
 Lote nº 18 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.635  
 Lote nº 19 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.636  
 Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.637  
 Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.638  
 Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.639

Lote nº 23 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.640  
 Lote nº 24 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.641  
 Lote nº 25 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.642  
 Lote nº 26 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.643  
 Lote nº 27 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.644  
 Lote nº 28 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.645  
 Lote nº 29 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.646  
 Lote nº 30 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.647  
 Lote nº 31 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.648  
 Lote nº 32 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.649  
 Lote nº 33 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.650  
 Lote nº 34 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.651  
 Lote nº 35 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.652  
 Lote nº 36 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.653  
 Lote nº 37 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.654  
 Lote nº 38 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.655  
 Lote nº 39 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.656  
 Lote nº 40 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.657  
 Lote nº 41 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.658  
 Lote nº 42 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.659  
 Lote nº 43 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.660  
 Lote nº 44 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.661

## QUADRA S

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.662

Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.681

(continua na ficha 08)



LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4** Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

**50.299**

ficha

**08**

Lote nº 02	Matrícula nº 53.663	Lote nº 21	Matrícula nº 53.682
Lote nº 03	Matrícula nº 53.664	Lote nº 22	Matrícula nº 53.683
Lote nº 04	Matrícula nº 53.665	Lote nº 23	Matrícula nº 53.684
Lote nº 05	Matrícula nº 53.666	Lote nº 24	Matrícula nº 53.685
Lote nº 06	Matrícula nº 53.667	Lote nº 25	Matrícula nº 53.686
Lote nº 07	Matrícula nº 53.668	Lote nº 26	Matrícula nº 53.687
Lote nº 08	Matrícula nº 53.669	Lote nº 27	Matrícula nº 53.688
Lote nº 09	Matrícula nº 53.670	Lote nº 28	Matrícula nº 53.689
Lote nº 10	Matrícula nº 53.671	Lote nº 29	Matrícula nº 53.690
Lote nº 11	Matrícula nº 53.672	Lote nº 30	Matrícula nº 53.691
Lote nº 12	Matrícula nº 53.673	Lote nº 31	Matrícula nº 53.692
Lote nº 13	Matrícula nº 53.674	Lote nº 32	Matrícula nº 53.693
Lote nº 14	Matrícula nº 53.675	Lote nº 33	Matrícula nº 53.694
Lote nº 15	Matrícula nº 53.676	Lote nº 34	Matrícula nº 53.695
Lote nº 16	Matrícula nº 53.677	Lote nº 35	Matrícula nº 53.696
Lote nº 17	Matrícula nº 53.678	Lote nº 36	Matrícula nº 53.697
Lote nº 18	Matrícula nº 53.679	Lote nº 37	Matrícula nº 53.698
Lote nº 19	Matrícula nº 53.680		

**QUADRA T**

Lote nº 01	Matrícula nº 53.699	Lote nº 18	Matrícula nº 53.716
Lote nº 02	Matrícula nº 53.700	Lote nº 19	Matrícula nº 53.717
Lote nº 03	Matrícula nº 53.701	Lote nº 20	Matrícula nº 53.718
Lote nº 04	Matrícula nº 53.702	Lote nº 21	Matrícula nº 53.719
Lote nº 05	Matrícula nº 53.703	Lote nº 22	Matrícula nº 53.720
Lote nº 06	Matrícula nº 53.704	Lote nº 23	Matrícula nº 53.721
Lote nº 07	Matrícula nº 53.705	Lote nº 24	Matrícula nº 53.722
Lote nº 08	Matrícula nº 53.706	Lote nº 25	Matrícula nº 53.723
Lote nº 09	Matrícula nº 53.707	Lote nº 26	Matrícula nº 53.724
Lote nº 10	Matrícula nº 53.708	Lote nº 27	Matrícula nº 53.725
Lote nº 11	Matrícula nº 53.709	Lote nº 28	Matrícula nº 53.726
Lote nº 12	Matrícula nº 53.710	Lote nº 29	Matrícula nº 53.727
Lote nº 13	Matrícula nº 53.711	Lote nº 30	Matrícula nº 53.728
Lote nº 14	Matrícula nº 53.712	Lote nº 31	Matrícula nº 53.729
Lote nº 15	Matrícula nº 53.713	Lote nº 32	Matrícula nº 53.730

(continua no verso)

## CNS/CNJ: 11.346-4

matrícula

50.299

ficha

08

verso

Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.714

Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.715

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.732

Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.733

Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.734

Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.735

Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.736

Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.737

Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.738

Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.739

Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.740

Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.741

Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.742

Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.743

Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.744

Lote nº 33 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.731

## QUADRA U

Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.745

Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.746

Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.747

Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.748

Lote nº 18 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.749

Lote nº 19 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.750

Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.751

Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.752

Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.753

Lote nº 23 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.754

Lote nº 24 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.755

Lote nº 25 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.756

## QUADRA V

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.757

Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.758

Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.759

Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.760

Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.761

Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.762

Lote nº 07 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.763

Lote nº 08 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.764

Lote nº 09 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.765

Lote nº 10 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.766

Lote nº 11 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.767

Lote nº 12 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.768

Lote nº 13 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.769

Lote nº 14 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.770

Lote nº 15 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.771

Lote nº 16 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.772

Lote nº 17 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.773

Lote nº 18 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.774

Lote nº 19 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.775

Lote nº 20 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.776

Lote nº 21 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.777

Lote nº 22 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.778

## QUADRA W

Lote nº 01 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.779

Lote nº 02 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.780

Lote nº 03 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.781

Lote nº 04 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.782

Lote nº 05 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.783

Lote nº 06 \_\_\_\_\_ Matrícula nº 53.784

(continua na ficha 09)



LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**40** Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula

50.299

ficha

09

## QUADRA X

Lote nº 01 _____	Matrícula nº 53.785	Lote nº 15 _____	Matrícula nº 53.799
Lote nº 02 _____	Matrícula nº 53.786	Lote nº 16 _____	Matrícula nº 53.800
Lote nº 03 _____	Matrícula nº 53.787	Lote nº 17 _____	Matrícula nº 53.801
Lote nº 04 _____	Matrícula nº 53.788	Lote nº 18 _____	Matrícula nº 53.802
Lote nº 05 _____	Matrícula nº 53.789	Lote nº 19 _____	Matrícula nº 53.803
Lote nº 06 _____	Matrícula nº 53.790	Lote nº 20 _____	Matrícula nº 53.804
Lote nº 07 _____	Matrícula nº 53.791	Lote nº 21 _____	Matrícula nº 53.805
Lote nº 08 _____	Matrícula nº 53.792	Lote nº 22 _____	Matrícula nº 53.806
Lote nº 09 _____	Matrícula nº 53.793	Lote nº 23 _____	Matrícula nº 53.807
Lote nº 10 _____	Matrícula nº 53.794	Lote nº 24 _____	Matrícula nº 53.808
Lote nº 11 _____	Matrícula nº 53.795	Lote nº 25 _____	Matrícula nº 53.809
Lote nº 12 _____	Matrícula nº 53.796	Lote nº 26 _____	Matrícula nº 53.810
Lote nº 13 _____	Matrícula nº 53.797	Lote nº 27 _____	Matrícula nº 53.811
Lote nº 14 _____	Matrícula nº 53.798		

## QUADRA Y

Lote nº 01 _____	Matrícula nº 53.812	Lote nº 12 _____	Matrícula nº 53.823
Lote nº 02 _____	Matrícula nº 53.813	Lote nº 13 _____	Matrícula nº 53.824
Lote nº 03 _____	Matrícula nº 53.814	Lote nº 14 _____	Matrícula nº 53.825
Lote nº 04 _____	Matrícula nº 53.815	Lote nº 15 _____	Matrícula nº 53.826
Lote nº 05 _____	Matrícula nº 53.816	Lote nº 16 _____	Matrícula nº 53.827
Lote nº 06 _____	Matrícula nº 53.817	Lote nº 17 _____	Matrícula nº 53.828
Lote nº 07 _____	Matrícula nº 53.818	Lote nº 18 _____	Matrícula nº 53.829
Lote nº 08 _____	Matrícula nº 53.819	Lote nº 19 _____	Matrícula nº 53.830
Lote nº 09 _____	Matrícula nº 53.820	Lote nº 20 _____	Matrícula nº 53.831
Lote nº 10 _____	Matrícula nº 53.821	Lote nº 21 _____	Matrícula nº 53.832
Lote nº 11 _____	Matrícula nº 53.822		

## SISTEMA DE LAZER

Sistema de Lazer 01 _____	Matrícula nº 53.843
Sistema de Lazer 02 _____	Matrícula nº 53.844
Sistema de Lazer 03 _____	Matrícula nº 53.845
Sistema de Lazer 04 _____	Matrícula nº 53.846
Sistema de Lazer 05 _____	Matrícula nº 53.847
Sistema de Lazer 06 _____	Matrícula nº 53.848
Sistema de Lazer 07 _____	Matrícula nº 53.849

(continua no verso)

CNS/CNJ: 11.346-4

matrícula

50.299

ficha

09

verso

Sistema de Lazer 08	Matrícula nº 53.850
Sistema de Lazer 09	Matrícula nº 53.851
Sistema de Lazer 10	Matrícula nº 53.852
Sistema de Lazer 11	Matrícula nº 53.853
Sistema de Lazer 12	Matrícula nº 53.854

### ÁREA INSTITUCIONAL

Área Institucional 03	Matrícula nº 53.860
-----------------------	---------------------

### SISTEMA VIÁRIO

Rua Um (Trecho 1)	Matrícula nº 53.863
Rua Um (Trecho 2)	Matrícula nº 53.864
Rua Um (Trecho 3)	Matrícula nº 53.865
Rua Dois	Matrícula nº 53.866
Rua Três	Matrícula nº 53.867
Rua Quatro	Matrícula nº 53.868
Rua Cinco	Matrícula nº 53.869
Rua Seis (Trecho 1)	Matrícula nº 53.870
Rua Seis (Trecho 2)	Matrícula nº 53.871
Rua Sete	Matrícula nº 53.872
Rua Oito (Trecho 1)	Matrícula nº 53.873
Rua Oito (Trecho 2)	Matrícula nº 53.874
Rua Nove (Trecho 1)	Matrícula nº 53.875
Rua Nove (Trecho 2)	Matrícula nº 53.876
Rua Dez (Trecho 1)	Matrícula nº 53.877
Rua Dez (Trecho 2)	Matrícula nº 53.878
Rua Onze (Trecho 1)	Matrícula nº 53.879
Rua Onze (Trecho 2)	Matrícula nº 53.880
Rua Doze (Trecho 1)	Matrícula nº 53.881
Rua Doze (Trecho 2)	Matrícula nº 53.882
Rua Doze (Trecho 3)	Matrícula nº 53.883
Rua Treze	Matrícula nº 53.884
Rua Catorze	Matrícula nº 53.885
Rua Quinze	Matrícula nº 53.886
Rua Dezesesseis	Matrícula nº 53.887
Rua Dezesete	Matrícula nº 53.888
Rua Dezoito	Matrícula nº 53.889
Rua Dezenove	Matrícula nº 53.890
PLN 370	Matrícula nº 53.892
Alargamento da Avenida Prefeito José Lozano Araújo	Matrícula nº 53.893

### ÁREA REMANESCENTE

Área Remanescente	Matrícula nº 53.896
-------------------	---------------------

Campinas, 19 de maio de 2023.

(continua na ficha 10)



LIVRO N.º 2 - REGISTRO


GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

**4**º Oficial  
de Registro  
de Imóveis  
CAMPINAS

matrícula  
**50.299**

ficha  
**10**

  
Carlos Eduardo dos Santos Cruz  
Escrevente

  
André Bocchini Trotta  
Oficial

Selo: 113464361LW000250938BB237

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br